

**PROVINCE DE QUÉBEC
MUNICIPALITÉ RÉGIONALE DE COMTÉ DES LAURENTIDES
MUNICIPALITÉ DE VAL-MORIN**

RÈGLEMENT NUMÉRO 467

**RÈGLEMENT D'EMPRUNT DE SECTEUR DÉCRÉTANT LA
RÉALISATION DE TRAVAUX D'ASPHALTAGE SUR LES RUES DU
COCHER ET DU CHÂTELAIN ET AUTORISANT UN EMPRUNT
DE 168 000 \$**

CONSIDÉRANT QUE le développement domiciliaire du secteur «Le Haut Quartier» est en mode planification et qu'un protocole d'entente est intervenu avec un promoteur pour sa réalisation;

CONSIDÉRANT QUE ce projet comportant vingt et un emplacements à caractère unifamilial et multifamilial nécessite la mise en place et l'asphaltage des rues du Cocher et du Châtelain;

CONSIDÉRANT QUE le coût des travaux d'asphaltage est estimé à 168 000 \$ suivant une évaluation produite par M. Daniel Vendette, inspecteur municipal;

ATTENDU QU'un avis de motion a été donné à la session régulière du 8 septembre 2008;

EN CONSÉQUENCE,

Il est proposé par Michel Bazinet, conseiller
appuyé par Jean-Marie De Roy, conseiller

ET RÉSOLU

Que le règlement suivant soit et est adopté.

ARTICLE 1 : **Préambule**

Le préambule fait partie intégrante du présent règlement.

ARTICLE 2 : **Description des travaux**

Le conseil est autorisé à réaliser ou faire réaliser des travaux d'asphaltage des rues du Cocher et du Châtelain tels que décrits dans l'évaluation budgétaire préparée et transmise le 4 septembre 2008 par M. Daniel Vendette, inspecteur municipal et jointe au présent règlement pour en faire partie intégrante.

À compter de l'adoption du présent règlement, conformément aux recommandations du comité consultatif d'urbanisme, les appellations temporaires de rue du Cocher et de rue du Châtelain seront remplacées par les odonymes respectifs de « rue du Haut-Bois » et « rue du Haut-Quartier » tels que soumis à la Commission de toponymie du Québec.

ARTICLE 3 : Autorisation de la dépense

Le conseil est autorisé à dépenser une somme de 168 000 \$ pour les fins du présent règlement.

ARTICLE 4 : Terme de l'emprunt

Aux fins d'acquitter les dépenses prévues par le présent règlement, le conseil est autorisé à emprunter une somme de 168 000 \$ sur une période de vingt (20) ans.

ARTICLE 5 : Mode de taxation

Pour pourvoir aux dépenses engagées relativement aux intérêts et au remboursement en capital des échéances annuelles de l'emprunt, il est par le présent règlement exigé et il sera prélevé, annuellement durant le terme de l'emprunt, de chaque propriétaire d'un immeuble imposable situé à l'intérieur du bassin de taxation décrit à l'annexe « A », jointe au présent règlement pour en faire partie intégrante, une compensation à l'égard de chaque immeuble imposable dont il est propriétaire.

Le montant de cette compensation sera établi annuellement en multipliant le nombre d'unités attribuées suivant le tableau ci-après, à chaque immeuble imposable par la valeur attribuée à chaque unité. Cette valeur est déterminée en divisant les dépenses engagées relativement aux intérêts et au remboursement en capital des échéances annuelles de l'emprunt par le nombre d'unités de l'ensemble des immeubles imposables situés à l'intérieur du bassin.

Catégories d'immeubles	Lot cadastré
Terrain vacant	1
Résidence	1

(amend. règl.#583)

ARTICLE 6 : Affectation autorisée des dépenses

S'il advient que le montant d'une affectation autorisée par le présent règlement est plus élevé que le montant effectivement dépensé en rapport avec cette affectation, le conseil est autorisé à faire emploi de cet excédent pour payer toute autre dépense décrétée par le présent règlement et pour laquelle l'affectation s'avérerait insuffisante.

ARTICLE 7 : Affectation des contributions ou des subventions

Le conseil affecte à la réduction de l'emprunt décrété au présent règlement toute contribution ou subvention qui pourrait être versée pour le paiement d'une partie ou de la totalité de la dépense décrétée par le présent règlement.

ARTICLE 8 : Entrée en vigueur du règlement

Le présent règlement entrera en vigueur conformément à la loi.

ADOPTÉ À LA SESSION DU
14 OCTOBRE 2008

Jacques Brien,
maire

Pierre Delage,
directeur général /
secrétaire-trésorier

Avis de motion : 8 septembre 2008
Adoption : 14 octobre 2008
Avis public : 25 novembre 2008
Tenue du registre : 2 décembre 2008

« ANNEXE A »

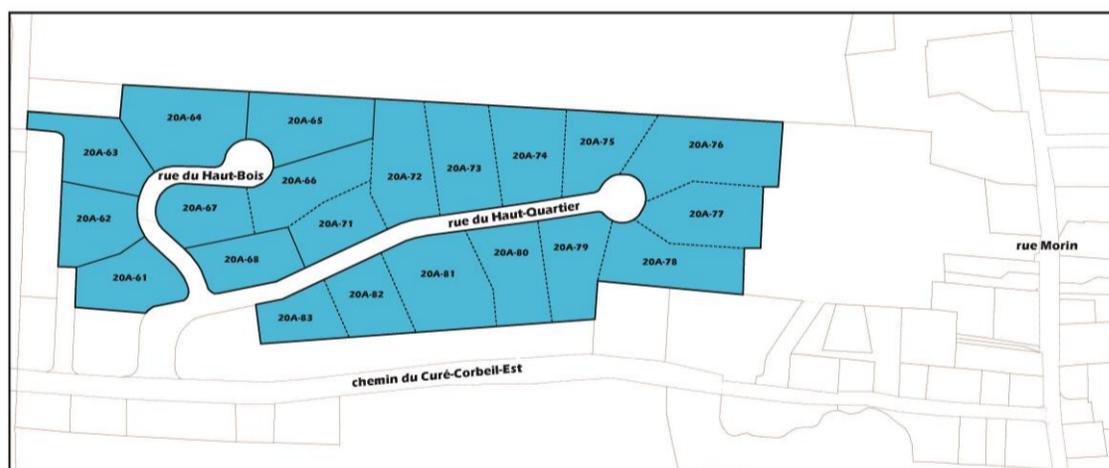
BASSIN DE TAXATION

Les lots désignés au bassin de taxation :

20A-61, 20A-62, 20A-63, 20A-64, 20A-65, 20A-66, 20A-67, 20A-68, 20A-71,
20A-72, 20A-73, 20A-74, 20A-75, 20A-76, 20A-77, 20A-78, 20A-79, 20A-80,
20A-81, 20A-82, 20A-83

Rang 10 du canton de Morin, cadastre de la paroisse de Sainte-Adèle
d'Abercrombie de la circonscription foncière de Terrebonne.

(amend. règl.#583)



Le périmètre de taxation est illustré ci-dessus.

Préparé par : _____ le 9 décembre 2013.
Pierre Delage, directeur général